WHITE HILLS

ЖИЗНЬ НА НОВОЙ ВЫСОТЕ

ПРЕМИАЛЬНЫЙ ГОРНЫЙ КУРОРТ В СЕРДЦЕ ТЯНЬ-ШАНЯ

ТАМ, ГДЕ ГОРЫ СТАНОВЯТСЯ ДОМОМ

Есть места, куда приезжают не просто отдохнуть.
Сюда приезжают, чтобы замедлиться и восстановить силы.
Оставить позади шум города, почувствовать свежесть горного воздуха и проснуться там, где за окном — склоны, лес и бесконечное небо.

КАРАКОЛ — ТЕРРИТОРИЯ ВЕЛИЧЕСТВЕННОЙ ПРИРОДЫ

На востоке озера Иссык-Куль, у подножия Тескей-Ала-Тоо, находится Каракол — один из главных центров горного туризма Центральной Азии.

Здесь пространство меняется с каждым километром: от зеркала высокогорного Иссык-Куля и зелёных долин до еловых лесов, альпийских лугов, ледников и вершин выше 5 000 метров.

Каракол — место, где горы становятся частью повседневной жизни. Летом здесь начинаются маршруты к ледниковым озёрам и высокогорным перевалам, зимой — горнолыжный сезон, а в любое время года остаётся возможность оказаться среди природы, которую невозможно увидеть в городской жизни.

7 439 м
высшая точка Кыргызстана

300+
солнечных дней в году

6
природных зон в одном регионе

180 x 60 км
размеры Иссык-Куля

668 м
максимальная глубина Иссык-Куля

Уникальные экосистемы и эндемические виды



7 439 м

Пик Победы
(Высшая точка Кыргызстана)



5 281 м

Пик Каракол



3 532 м

Озеро Ала-Куль



2 600 м

Алтын-Арашан



2 300 м

Горнолыжная база
Каракол



1 770 м

Каракол



1 607 м

Иссык-Куль

МЕСТО, КОТОРОЕ РАСКРЫВАЕТСЯ КРУГЛЫЙ ГОД.

Четыре сезона. Бесконечность впечатлений.

Каракол раскрывается постепенно, меняя свой характер вместе с природой. Зимой Тянь-Шань становится пространством снега, чистого воздуха и горных склонов; весной долины наполняются светом и первой зеленью. Лето открывает путь к высокогорным озёрам, альпийским лугам и долгим прогулкам среди гор, а осень приносит особую тишину, золотые оттенки лесов и идеальное время для путешествий.

Здесь не существует периода ожидания следующего сезона. Каждый из них предлагает собственный ритм, собственные впечатления и свой способ быть в горах.









ВЕСНА

Цветущие пейзажи

ЛЕТО

Приключения на природе

ОСЕНЬ

Моменты спокойствия

ЗИМА

Зимнее вдохновение

WHITE HILLS

СХЕМА ЭКОСИСТЕМЫ

ПРИРОДА



АРХИТЕКТУРА



ОБРАЗ ЖИЗНИ



СЕРВИС



ВЛАДЕНИЕ



ОПЫТ, НА КОТОРОМ СТРОИТСЯ БУДУЩЕЕ

За реализацией проекта WHITE HILLS стоит ОсОО «Каракол Вайт Хилс» (Karakol White Hills), развивающее проект в партнёрстве с российской компанией, специализирующейся на деревянном домостроении с 1998 года.

Партнёр обладает многолетним опытом и реализовал более 2 500 объектов. В основе его работы — проверенные строительные технологии, профессиональная команда и внимание к качеству на каждом этапе: от подготовки основания и монтажа конструкций до установки инженерных систем.

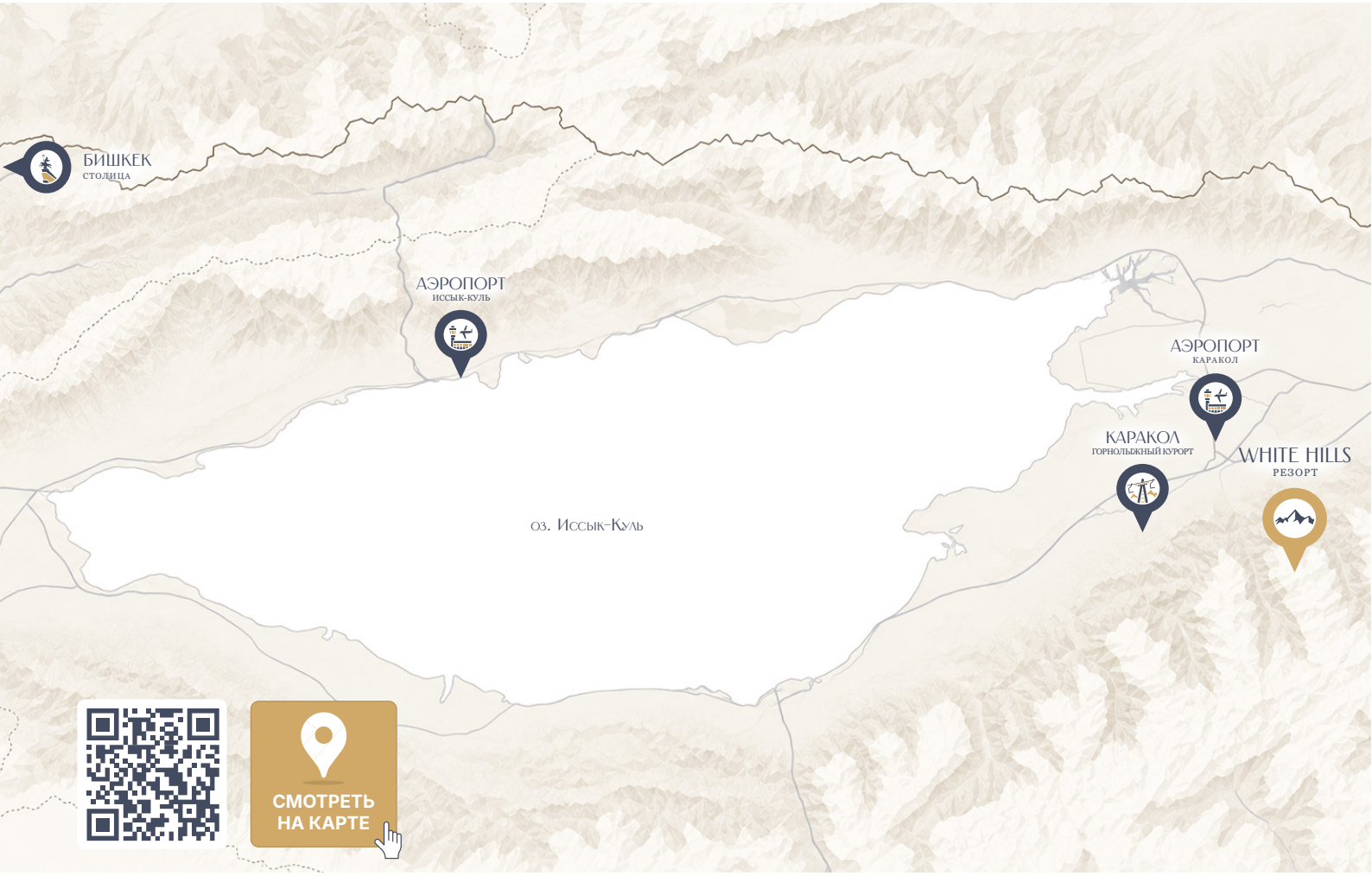
Для White Hills выбрана технология фахверк, объединяющая выразительную архитектуру, натуральные материалы и современные инженерные решения. Такой подход позволяет создавать пространства, в которых архитектурная эстетика сочетается с функциональностью и комфортом.

2 500+ РЕАЛИЗОВАННЫХ ОБЪЕКТОВ



ВСЁ ВАЖНОЕ — В УДОБНОЙ ДОСТУПНОСТИ

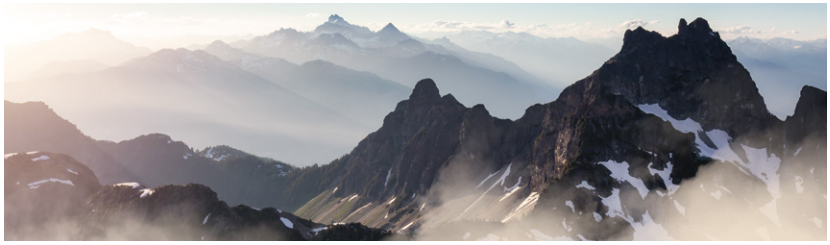
42°21’ N · 78°26’ E



БИШКЕК		АЭРОПОРТ		АЭРОПОРТ		КАРАКОЛ	
СТОЛИЦА		КАРАКОЛ		ИССЫК-КУЛЬ		ГОРНОЛЫЖНЫЙ КУРОРТ	
408 КМ	6 Ч.	15 КМ	28 МИН.	185 КМ	3 Ч.	2,2 КМ	7 МИН.

5 ПРИЧИН
ВЫБРАТЬ WHITE HILLS

White Hills — место, где природа Тянь-Шаня встречается с современной архитектурой, комфортом и ритмом жизни в любое время года. Пространство, созданное для отдыха сегодня и жизни, к которой хочется возвращаться.



01 Тянь-Шань

02 Современная горная архитектура





03 Всесезонный образ жизни

04 Единая система сервиса





05 Ценность владения на долгие годы

АРХИТЕКТУРА WHITE HILLS СОЗДАЁТСЯ ИЗ МАТЕРИАЛОВ, КОТОРЫЕ ЕСТЕСТВЕННО ПРОДОЛЖАЮТ ХАРАКТЕР ГОР



ОСНОВАТЕЛЬНОСТЬ

Камень

Камень продолжает характер гор внутри архитектуры — его природная фактура, вес и сила создают ощущение устойчивости и времени.



СВЕТ И ПРОЗРАЧНОСТЬ

Стекло

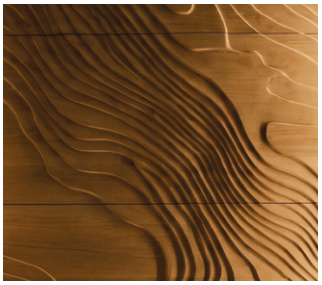
Стекло стирает границу между интерьером и пейзажем, впуская горы, свет и меняющееся небо внутрь пространства.



ТОЧНОСТЬ И ФОРМА

Металл

Сдержанные линии металла добавляют архитектуре графичность и порядок, подчёркивая контраст между природой и современной формой.



ТЕПЛО И УЮТ

Дерево

Природная фактура дерева наполняет пространство теплом и уютом, связывая интерьер с лесом и окружающей природой.

ТЕХНОЛОГИЯ ФАХВЕРК

Архитектура, в которой конструкция становится частью образа

Современный фахверк — это гармония традиционной архитектурной идеи и актуальных технологий. Прочный деревянный каркас, панорамное остекление и натуральные материалы создают дома, которые естественно вписываются в горный ландшафт и открывают природу как часть повседневной жизни.

Прочный каркас из дерева

Деревянный каркас принимает основные нагрузки здания, обеспечивая долговечность, надёжность и выразительный архитектурный облик.



Панорамное остекление

Большие окна стирают границу между интерьером и природой, наполняя пространство естественным светом и открывая виды на горы.



Натуральные материалы

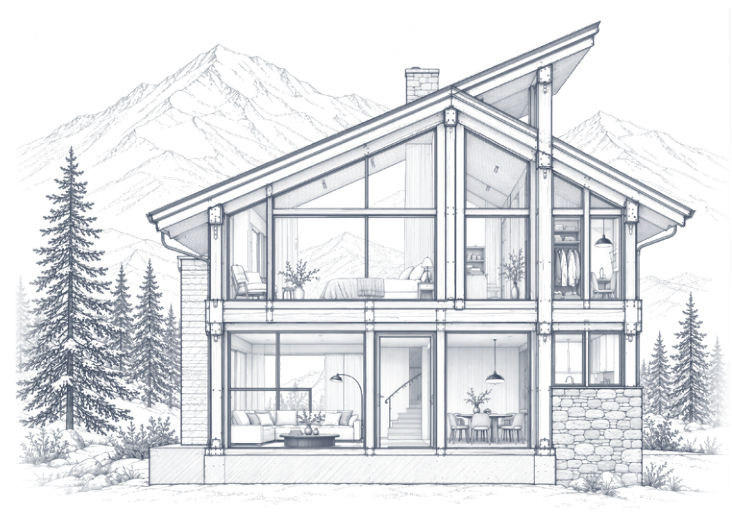
Дерево, камень, стекло и металл создают естественную и благородную палитру, которая подчёркивает связь архитектуры с ландшафтом.



Современный комфорт

Энергоэффективные решения, продуманная инженерия и современные технологии позволяют сохранять эстетику фахверка и обеспечивают комфорт в любое время года.





Ключевые элементы конструкции

1. Деревянный каркас (стойки, балки, ригели)
2. Панорамное остекление
3. Заполнение стен и теплоизоляция
4. Каменная кладка / цоколь

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ

РЕСТОРАНЫ

EDELWEISS
- 100 м²
- 4+2 гостя

ALTAIR
- 160 м²
- 6+2 гостя

MONT BLANC
- 200 м²
- 8 гостей

ALPENHAUS
- 31 м²/62 м²
- от 2 гостей





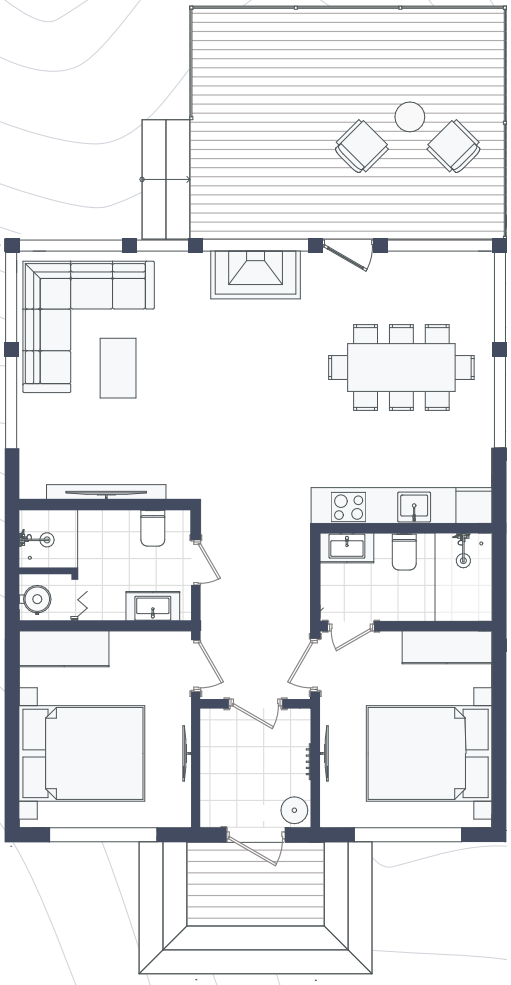
EDELWEISS

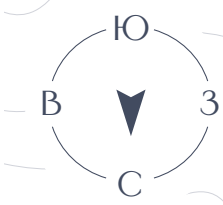
100 м²
Общая площадь

2 СПАЛЬНИ
Количество спален

4+2 ГОСТЯ
Количество гостей

ФАХВЕРК
Тип постройки







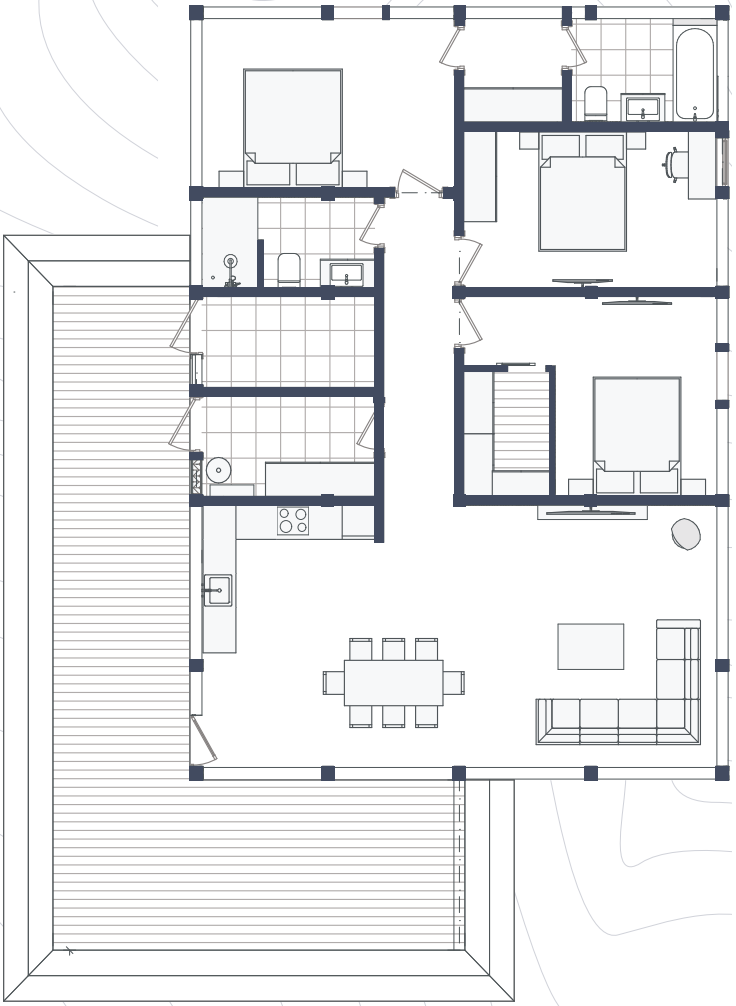
ALTAIR

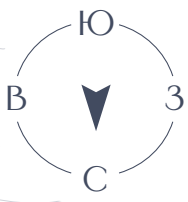
160 м²
Общая площадь

3 СПАЛЬНИ
Количество спален

6+2 ГОСТЯ
Количество гостей

ФАХВЕРК
Тип постройки







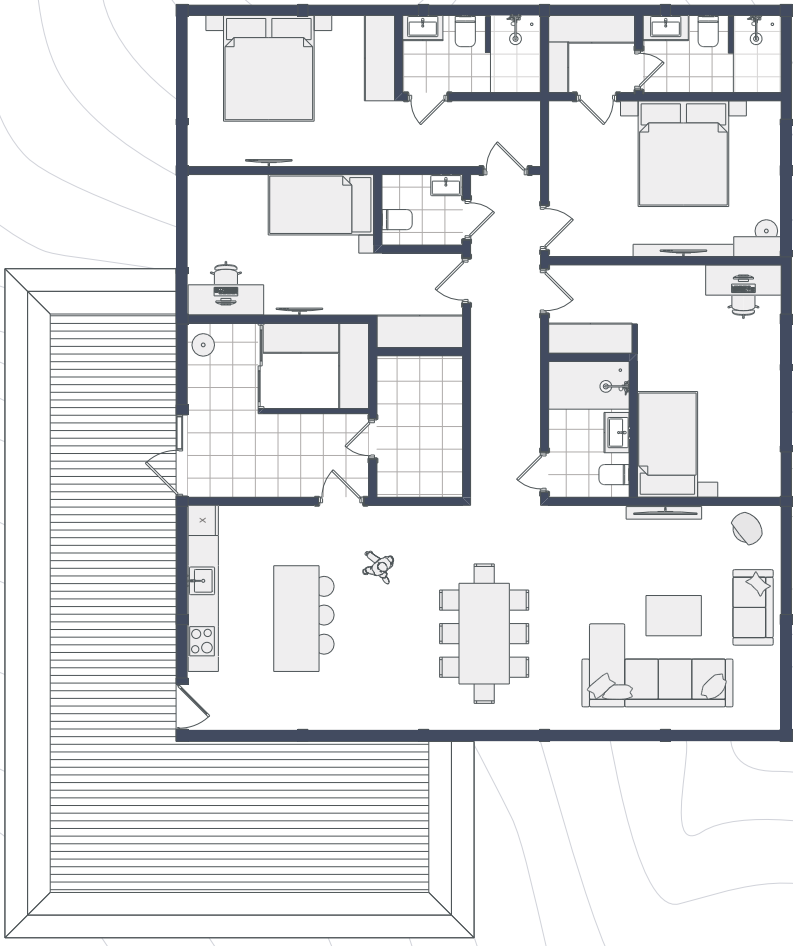
MONT BLANC

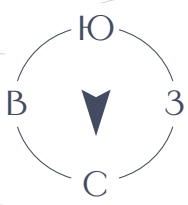
200 м²
Общая площадь

4 СПАЛЬНИ
Количество спален

8 ГОСТЕЙ
Количество гостей

ФАХВЕРК
Тип постройки





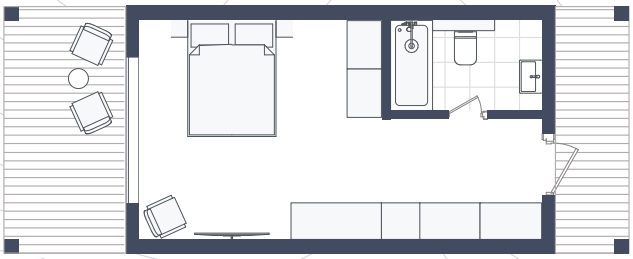


ALPENHAUS

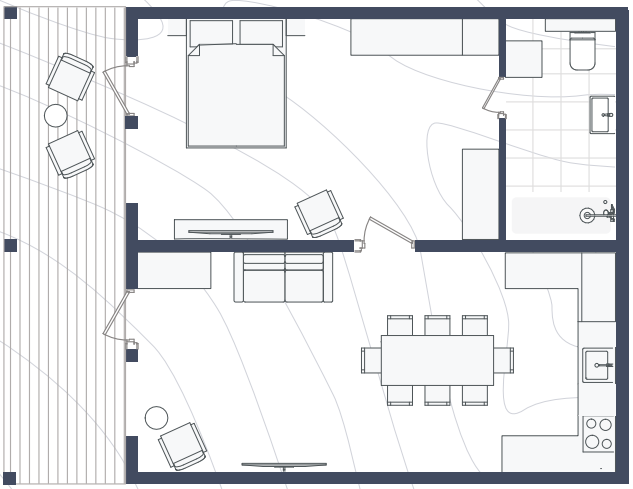
31 м²/62м²
Общая площадь

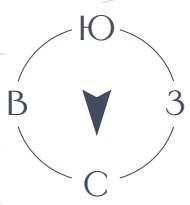
ФАХВЕРК
Тип постройки

Вариант планировки — 1



Вариант планировки — 2





ЕДИНАЯ ЭКОСИСТЕМА ВЛАДЕНИЯ

01

Ваше пространство

Современные резиденции
с видами на горы.

02

Курортная среда

Природа, инфраструктура
и активности круглый год.

03

Сервис

Высокий уровень заботы
и персональный подход.

04

Lifestyle

Привилегии для владельцев
и возможности для полноценного
отдыха в горах.

05

Управление

Профессиональная команда
и прозрачные процессы.







ДЕТСКАЯ ГОРНОЛЫЖНАЯ ШКОЛА

Первые шаги в большие горы.

Безопасный учебный склон

Отдельная зона, адаптированная для самых маленьких

Закрытый ленточный подъёмник Magic Carpet

Комфортный подъём для легкого и безопасного катания

Профессиональные инструкторы

Опытные тренеры, специализирующиеся на работе с детьми

Прозрачный тоннель

Продуманное решение для защиты от ветра и снега



В White Hills планируется создание собственной детской горнолыжной школы от 3 до 10 лет, прежде всего для тех, кто впервые становится на лыжи. Здесь каждый ребенок делает свои первые шаги в освоении горных лыж в атмосфере заботы, безопасности и вдохновения.







КОМПЛЕКСНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУРОРТОМ

WHITE HILLS — это не только архитектура и природная красота, но и продуманная система управления, которая обеспечивает комфорт, безопасность и высокий уровень сервиса на каждом этапе пребывания.

Управление курортом объединяет техническую эксплуатацию зданий, обслуживание территории, гостевой сервис и координацию инфраструктуры в единую систему. Такой подход позволяет поддерживать качество среды, заботиться о состоянии резиденций и создавать условия для комфортного отдыха собственников и гостей в течение всего года.

При подключении резиденций к арендной программе управление может также включать бронирование, размещение гостей, организацию уборки и контроль операционных показателей.



ВОСЕМЬ КЛЮЧЕВЫХ НАПРАВЛЕНИЙ

В основе управления WHITE HILLS — восемь ключевых направлений:

Эксплуатация зданий и инженерных систем

Профессиональное обслуживание зданий и инженерных систем для надёжной и бесперебойной работы курорта.

Управление арендой

Бронирование, размещение гостей и контроль операционных показателей.

Территория и инфраструктура

Уход за природной средой, развитие инфраструктуры и поддержание комфорта и эстетики.

Курортные сервисы

Организация активного отдыха, мероприятий и уникальных впечатлений в любое время года.

Гостевой сервис

Высокий уровень сервиса и индивидуальный подход к каждому гостю.

Уборка и обслуживание

Ежедневная забота о чистоте и порядке на всей территории курорта.

Безопасность

Современные системы безопасности и круглосуточный контроль для спокойствия собственников и гостей.

Финансовое управление

Эффективное управление ресурсами и прозрачные процессы для долгосрочной ценности вашего актива.



ОТКРОЙТЕ ДЛЯ СЕБЯ
WHITE HILLS

Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше о возможностях владения.

Instagram

WhatsApp

Сайт

Google Maps

http://wa.me/996502800800

WHITE HILLS